

特定非営利活動法人横浜市住宅リフォーム促進協議会

令和4年度事業計画書

【自主事業の部】

1 相談事業

1) 推薦業者情報提供制度に基づく名簿による紹介

相談者からの信頼できる設計・施工業者等の紹介依頼に対し、推薦業者情報提供制度に基づき登録された所属団体または所属会員を紹介します。

・推薦業者名簿の更新

現行制度になって約1年半が経過し登録情報に変更もあることから、情報の再確認を行い、9月を目途に名簿の更新を行います。

2) 住まいの派遣相談事業（木造戸建て）

相談者の住宅に相談員を派遣して修繕やリフォーム等に関する相談を受けます。

派遣費用 市民負担5,000円＋リフォ協から5,000円 計10,000円

2 会員事業

会員向けの研修会や講演会を横浜市やハウスクエア横浜との連携で実施します。またこれらの機会をとらえて会員相互の情報交換の場としても活用します。

本年度もウイズコロナの中で参加していただく会員が安全で安心できる開催方法も検討しながら進めます。

1) スキルアップ見学会

会員のスキルアップや会員同士のコミュニケーションを図るため、歴史的な建築・街並みや最新の建築作品等を見学する研修を目的に、10月頃に実施する予定です。

本年度は、参加者の安全と感染症拡大防止に配慮しつつ、対面で実施する方向で内容を検討します。

募集25名程度

2) 会員向けセミナー

建築関連法令・税制等の改正や住宅に関する技術基準の改定等住まいづくりに関連するテーマなどで会員に役立つセミナーを11月頃に開催する予定です。

本年度も、参加者の安全と感染症拡大防止に配慮しつつ、対面で実施する方向でテーマを検討します。

募集25名程度

3 イベント・セミナー等

1) 親子工作教室

夏休み親子向けイベントとしてDIY教室を行います。工作物(ミニテーブル)を作ることにより、親子のふれあい、ものづくりの大切さ及び伝統技術の理解を深めることを目的として8月に実施予定です。

本年度は、新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から、午前・午後の2回に分散して実施する予定です。

また、日本建築大工技能士会横浜支部の協力に加え、横浜市塗装事業協同組合の協力をいただき、動画配信により後日作品を塗装する体験もできるようにします。

スケジュール等

募集開始 令和4年7月18日(月) 予定

実施日 令和4年8月7日(日)

募集人数 親子12組×2

協力 (社)日本建築大工技能士会 横浜支部 横浜協同建設会
横浜市塗装事業協同組合
関西ペイント販売株式会社

2) 大工道具体験会

カンナ・のこぎり・げんのう・くぎ抜きなどを使って工作することにより、親子のふれあい、ものづくりの大切さ及び伝統技術への理解を深める目的で実施予定です。

新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点を踏まえ、開催方法等を検討中です

日時 例年6月と翌年2月開催を予定していましたが、本年度の6月は中止とし、令和5年2月の開催を検討します。

場所 ハウスクエア横浜 1階 住まいづくり体験館のエントランス広場

協力 (社)日本建築大工技能士会 横浜支部 横浜協同建設会

4 広 報

- 1) ホームページ (<https://rifokyou.or.jp/index.html>) にて協議会の概要、所属団体、団体の紹介、イベント・セミナー等の情報提供を行います。
- 2) 市民向けに新聞折込チラシ・パンフレット等によりセミナーや各種相談業務の告知を行います。
- 3) 住まいの体験館において、リフォ協のPR、パネル展示等を行います。

【受託事業の部】

1 相談事業

1) 一般建築相談

毎日（水曜日、年末年始を除く）11:00～17:00 に、ハウスクエア横浜「住まいの相談カウンター」にて、常駐一級建築士（住まいの相談員）が、市民からの相談に対して、新築やリフォーム、耐震工事等についてきめ細かくアドバイスをを行います。

さらに毎週土曜日の午後には下記5団体の応援協力を得て2名体制で相談業務を実施します。

協力団体 神奈川土建一般労働組合横浜市協議会、（一社）日本建築大工技能士会、
横浜市建設労働組合連合会、（一社）横浜市建築士事務所協会、
横浜市建築設計協同組合（アイエ順）

2) マンション管理相談

毎週土曜日の午後に、下記2団体の協力により、マンションにおける建物の修繕や管理組合運営上の様々な問題についての相談を予約制で実施します。

協力団体 NPO 横浜マンション管理組合ネットワーク
（一社）神奈川県マンション管理士会

3) 相談員の研修会

相談員のための研修会を横浜市主催のもと実施します。

対 象 建築相談員、マンション管理相談員

日 時 令和5年3月（予定）

2 出前講座

アマチュア落語家としても活躍する一級建築士が地域ケアプラザ等を訪問して、「悪質リフォーム詐欺」への注意・対策の講話とともに古典落語を公演します。

場 所 市内地域ケアプラザなどで開催予定

講 師 横浜市建築士事務所協会