

特定非営利活動法人横浜市住宅リフォーム促進協議会

令和2年度 事業計画書

【自主事業の部】

1 相談事業

(1) 団体推薦業者名簿による紹介

相談者からの信頼できる設計・施工業者等の紹介依頼に対し、協議会に推薦される所属団体又は所属会員を紹介する。

(2) 住まいの派遣相談事業（木造戸建て）

相談者の住宅に相談員を派遣して修繕やリフォーム等に関する相談を受ける。

派遣費用 市民負担 5,000 円＋リフォ協から 5,000 円 計 10,000 円

2 会員事業

会員向けの研修会や講演会を横浜市やハウスクエア横浜との連携で実施。またこれらの機会をとらえて会員相互の情報交換の場としても活用。

(1) スキルアップ見学会

会員のスキルアップや会員同士のコミュニケーションを図るため、歴史的な建築・街並みや最新の建築作品等を見学する研修を目的に 10 月頃に実施予定。本年度は、新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から、会員の安全安心を守ることに十分配慮して開催方法等を検討。

募集 25 名程度

(2) 会員向けセミナー

建築関連法令・税制等の改正や住宅に関する技術基準の改定等住まいづくりに関連するテーマなどで会員に役立つセミナーを 11 月頃に開催予定。本年度は、新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から、会員の安全安心を守ることに十分配慮して開催方法等を検討。

募集 25 名程度

3 イベント・セミナー等

(1) 親子工作教室

夏休み親子向けイベント。工作物を作ることにより、親子のふれあい、ものづくりの大切さ及び伝統技術の理解を深めることを目的として 8 月に実施予定。本年度は、新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から、市民及び会員の安全安心を守ることに十分配慮して開催方法等を検討。

日時 令和 2 年 8 月 9 日（土）13 時 00 分～16 時 30 分

場所 ハウスクエア横浜 1 階 ハウスクエアホール

協力 （社）日本建築大工技能士会 横浜支部

(2) 大工道具体験会

カンナ・のこぎり・げんのう・くぎ抜きなどを使って工作することにより、親子のふれあい、ものづくりの大切さ及び伝統技術への理解を深める。

新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から、市民及び会員の安全安心を守ることに十分配慮して開催方法等を検討。

日 時 令和2年6月20日(土)、令和3年2月6日(土)13時30分～16時00分

場 所 ハウスクエア横浜 1階 体験館入り口前広場

協 力 (社)日本建築大工技能士会 横浜支部

4 広 報

- (1) ホームページ (<http://rifokyou.or.jp/index.html>) にて協議会の概要、所属団体、団体の紹介、イベント・セミナー等の情報提供を行う。
- (2) 市民向けに新聞折込チラシ・パンフレット等により、セミナーや各種相談業務の告知を行う。
- (3) 住まいの体験館において、リフォ協 PR パネル展示等を行う。

【受託事業の部】

1 相談事業

(1) 一般建築相談

毎日（水曜日、年末年始を除く）11:00～17:00 に、ハウスクエア横浜「住まいの相談カウンター」にて、常駐する一級建築士（住まいの相談員）が、市民からの相談に対して、新築やリフォーム、耐震工事等についてきめ細かくアドバイスを行う。

さらに、毎週土曜日の午後には、下記 5 団体の応援協力を得て 2 名体制で相談業務を実施する。

協力団体 神奈川土建一般労働組合横浜市協議会、（一社）日本建築大工技能士会、
横浜市建設労働組合連合会、（一社）横浜市建築士事務所協会、
横浜市建築設計協同組合（アイエ順）

(2) マンション管理相談

毎週土曜日の午後に、下記 2 団体の協力により、マンションにおける建物の修繕や管理組合運営上の様々な問題についての相談を予約制で実施する。

協力団体 NPO 横浜マンション管理組合ネットワーク
（一社）神奈川県マンション管理士会

(3) 相談員の研修会

相談員のための研修会を横浜市主催のもと実施する。

対 象 建築相談員、マンション管理相談員
日 時 令和 2 年 3 月（予定）

2 出前講座

アマチュア落語家としても活躍する一級建築士が地域ケアプラザ等を訪問して、「悪質リフォーム詐欺」への注意・対策の講話とともに古典落語を公演する。

場 所 市内地域ケアプラザなどで 10 回開催予定
講 師 宮田 勲 氏（横浜市建築士事務所協会）
金子 光一氏（横浜市建築士事務所協会）